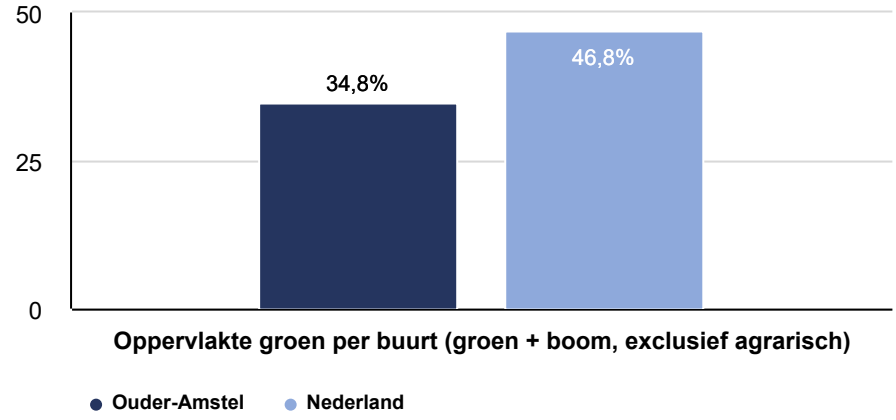
Gemeente Ouder-Amstel
Programmabegroting 2025-2028

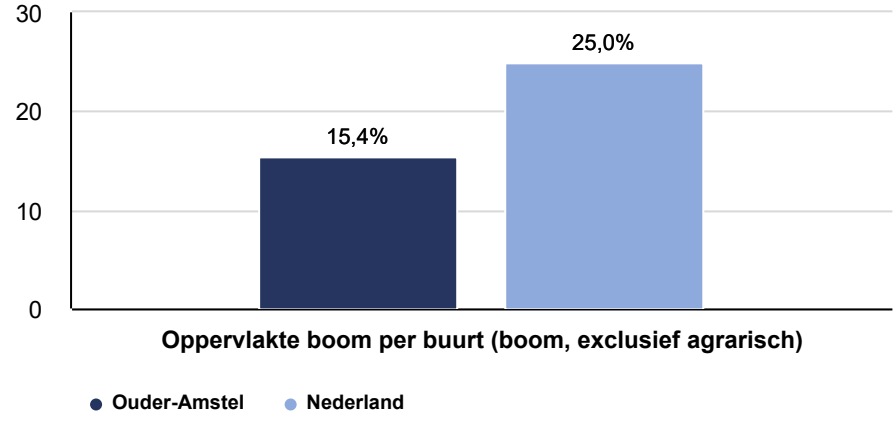
17-12-2024

In 2050 waterrobuust en klimaatbestendig
Oppervlakte van Groen



Bron: Klimaateffectatlas 2021

Oppervlakte van Bomen



Bron: Klimaateffectatlas 2021

Verbeteren van de openbare ruimte (incl. biodiversiteit)

KPI	Score Ouderkerk	Score Duivendrecht
m2 openbaar groen per inwoner in de bebouwde omgeving	44,5 m2	86,1 m2
m2 groen per inwoner in de bebouwde omgeving	81,8 m2	109,1 m2

Bron: groene stad challenge 2023

3.2.5 Veiligheid en openbare orde

De gemeente Ouder-Amstel levert inspanningen om een veilige woon-, werk- en leefomgeving te bevorderen voor inwoners, bezoekers, ondernemers en organisaties.

Portefeuillehouder
Burgemeester

- Openbare orde en veiligheid
- Brandweerzaken
- Crisisbeheersing
- Politiezaken
- Rampenbestrijding
- Sociale veiligheid
- Algemene Plaatselijke Verordening

- Bijzondere wetten

Wat willen we bereiken en wat gaan we ervoor doen?

Speerpunt: Een veilige woon-, werk- en leefomgeving

Doelstellingen/Acties
Jeugdveiligheid: Overlast van jongeren voor de omgeving beperken en waar nodig zorg zo vroeg mogelijk inzetten
• Periodiek jeugdoverleg met politie, handhaving, jongerenwerk, leerplichtambtenaar, Top 600 en Veilig Alternatief regisseur en gemeente over in te zetten acties bij overlast of zorgvragen; • De verbindingsfunctionaris/Top 600 en Veilig Alternatief regisseur, tevens casus regisseur in het sociaal team, betrekken bij actuele casuïstiek. • Inzet behoud van de Jongeren ontmoetingslocatie (JOL) 'Level Up' in Ouderkerk aan de Amstel en het zoeken naar een locatie in Duivendrecht. • Continueren van community building programma Triple ThreaT door het jongerenwerk met zaalvoetbal in Duivendrecht. • In de nieuw te ontwikkelen gebieden in Amsterdam-Duivendrecht (Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern) pro actief onderzoeken hoe de veiligheid geborgd kan worden. • Realiseren van (een) extra Jongerenontmoetingsplaats(en) in Ouderkerk aan de Amstel.
Creëren van een veilige woon- en werkomgeving.
Uitvoering van het Lokaal meerjarenbeleidsplan veiligheid 2023-2026 en het Uitvoeringsjaarplan 2024-2025 met aandacht voor: • Zorg voor veilige buurt: communicatie over veiligheid, bemiddeling door Beterburen bij burenconflicten, faciliteren WhatsAppgroepen, maatregelen jeugdoverlast, continueren Keurmerk Veilig Ondernemen-winkelgebieden, bijdragen aan evenement veiligheid, tegen gaan van delicten met veel impact zoals woninginbraken en straatroven. • Ondermijning: opstellen plan van aanpak woonfraude, informatiepositie versterken, realiseren van een lokaal ondermijningsoverleg, actualiseren convenant Doorzon om uitwisselen gegevens mogelijk te maken, datagestuurd werken woonfraude, vergroten van bewustwording bij medewerkers, ondernemers en inwoners, casus aanpak ondermijning, gebiedsgerichte aanpak, aanpak zorgfraude, preventieve projecten (buitengebied Ouderkerk aan de Amstel), uitvoering beleid Bibob gericht op horeca en omgevingsvergunningen, aansluiting bij de regionale aanpak, deelname aan project Weerbare overheid van provincie, opstellen gezamenlijk ondermijningsbeeld Amstelland-gemeenten en versterken van bestuurlijke instrumenten. • Veiligheid en zorg: aansluiting bij de programma's van het regionale Actiecentrum Veiligheid en Zorg, tegengaan radicalisering, extremisme en soevereinen door bewustwording medewerkers en vergroten expertise, zorgcoördinatie mensenhandel, begeleiden Top 600/400, Detentie en Terugkeer, aanpak in zorg en signalenoverleg van complexe casuïstiek personen met onbegrepen gedrag met component overlast/ dreigingen en proces tijdelijke huisverboden. • Cybercrime en gedigitaliseerde criminaliteit: voorlichtingsbijeenkomsten voor senioren, communicatie, en bewonersbrieven. Regionaal samenwerken. • Discriminatie: in relatie tot Wet goed verhuurderschap en voorlichting over meldpunt. • Gebiedsontwikkeling: adviseren over veiligheidsaspecten maatschappelijke voorzieningen zoals Smart Mobility Hub (winterkoude opvang), afstemmen inzet handhaving met Amsterdam, woningbouw voor starters en statushouders en veiligheidsafspraken verblijf minderjarige vluchtelingen bij Levvel.
Brandweerhuisvesting
• In april 2024 is de sloop van de oude brandweerkazerne Duivendrecht voltooid en is de nieuwbouw gestart. Dit duurt naar verwachting tot begin 2025. De werkzaamheden zijn voortvarend opgepakt en verlopen tot op heden volgens plan. Met betrekking tot de kosten van de bouwwerkzaamheden heeft de gemeenteraad in februari 2024 een aanvullende bijdrage toegekend om de gestegen bouwkosten in 2022 en 2023 te dekken. • Wegens een actualisatie van het rentepercentage en het verkorten van de afschrijvingstermijn zijn er extra structurele lasten, die begin 2025 duidelijk zullen zijn en dan meegenomen worden in de eerste Burap.

Wat mag het kosten?

Veiligheid en Openbare orde	R2023	B2024	B2025	B2026	B2027	B2028
Lasten	1.289	1.396	1.435	1.432	1.432	1.432
Baten	23	116	116	116	116	116
Saldo baten en lasten	**-1.266**	**-1.280**	**-1.320**	**-1.317**	**-1.317**	**-1.317**
Toevoegingen aan reserves	0	0	0	0	0	0
Onttrekkingen aan reserves	0	0	0	0	0	0
Saldo reserves	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Saldo	**-1.266**	**-1.280**	**-1.320**	**-1.317**	**-1.317**	**-1.317**

Toelichting Financieel overzicht
LASTEN
De lasten voor Veiligheid en Openbare orde zijn in 2025 € 39.000 hoger in vergelijking met 2024, dit wordt veroorzaakt door:

Hogere lasten (€ 64.000):

- € 47.000 hogere lasten voor personeel door formatie uitbreiding.
- € 17.000 aan hogere lasten door een verhoging van de bijdrage van de gemeente aan de VRAA.

Lagere lasten (€ 31.000):

- € 31.000 lagere lasten omdat in 2024 incidentele middelen zijn ingezet voor onderzoek plaatsing Jongerenontmoetingsplek.

Het restant verschil is < € 25.000 en wordt derhalve niet nader toegelicht.

BATEN
Het verschil in baten van de begroting 2025 versus 2024 is kleiner dan € 25.000 en wordt derhalve niet nader toegelicht.

Beleidskader
Op deze pagina vindt u de kaderstellende documenten, de wetten en de verordeningen.

Kaderstellende documenten
- Lokaal meerjarenbeleidsplan Veiligheid 2023-2026
- Uitvoeringsplan Veiligheid Gemeente Ouder-Amstel 2024-2025
- Regionaal Veiligheidsplan Amsterdam-Amstelland 2023-2026
- De misdrijfcijfers en objectieve en subjectieve veiligheidsindex Ouder-Amstel, blijkend uit de Regionale Veiligheidsrapportages
- Plan van aanpak ondermijning gemeente Ouder-Amstel
- Bibob beleid 2024
- Algemene Plaatselijke Verordening Ouder-Amstel 2024
- Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland 2024
- Programmabegroting Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
- Crisisplan Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
- Regionaal dekkingsplan brandweer Amsterdam-Amstelland 2022-2025
- Regionaal risicoprofiel

Wetten
- De Politiewet
- Wet op de Veiligheidsregio’s
- Gemeentewet
- Wet aanpak woonoverlast
- Wet Bibob

Indicatoren Veiligheid en openbare orde

Indicator	Periode	Ouder-Amstel	Nederland	Bron
Totaal aantal misdrijven per 10.000 inwoners	2023	634,63	450,97	waarstaatjegemeente.nl
Totaal aantal inbraken	2023	16,11	12,78	waarstaatjegemeente.nl
Het aantal politieregistraties waarbij geklaagd wordt over jeugd. - Aantal per 10.000 inwoners	2023	45,74	50,43	waarstaatjegemeente.nl
Het totaal aantal verwijzingen Halt per 10.000 inwoners van 12 tot 18 jaar. - Aantal per 1.000 jongeren	2023	11	9	waarstaatjegemeente.nl

3.2.6 Vastgoed

Het gemeentelijk vastgoed van Ouder-Amstel omvat diverse onderdelen, zoals gebouwen of wel accomodaties, groen, parken en sportaccomodaties die eigendom zijn van de gemeente of in gebruik of beheer zijn door de gemeente.

Gebouwen

In 2025 worden er aanzienlijke veranderingen doorgevoerd met betrekking tot deze accommodaties. Er is een beleidsmedewerker aangesteld die zich richt op het ontwikkelen van een nieuw beleid voor gemeentelijk vastgoed. Dit beleid gaat over het gebruik en beheer van de gemeentelijke panden. De beleidsmedewerker fungeert ook als contactpersoon voor huurders en andere betrokkenen.

Naast de beleidsvernieuwingen wordt er gewerkt aan innovatie in de verhuurprocessen. De verhuurapplicatie AVM wordt uitgebreid met de module AVO3 (Accommodatie Verhuur Online). Met deze nieuwe functionaliteit kunnen huurders via een speciaal ingerichte website ruimtes reserveren, vooraf betalen en zonder direct beheer huren. Ze hebben ook de mogelijkheid om extra's aan te vragen, zoals koffie, thee of koekjes.

Deze verbeteringen maken het huren van gemeentelijke accommodaties toegankelijker en aantrekkelijker voor alle inwoners van Ouder-Amstel. Ze helpen ook om de verhuur van accommodaties te optimaliseren en extra inkomsten voor de gemeente te genereren.

Portefeuillehouders

Wethouder V.L.M. Frequin

- Accommodaties/ gemeentelijk vastgoed

Wat willen we bereiken en wat gaan we ervoor doen?

Speerpunt: Behoud vastgoedvoorzieningen

Doelstellingen
Maatschappelijk vastgoed
• Opstellen routekaart verduurzaming gemeentelijke gebouwen. • Ontwikkelen van accomodatiebeleid. • Uitvoering geven aan de beheerplannen gebouwen.
Waarborgen dienstverlening vastgoedportefeuille
• Er wordt een installatieverantwoordelijke aangesteld om te voldoen aan de wet- en regelgeving betreffende elektrische installaties.

Wat mag het kosten?

Vastgoed	R2023	B2024	B2025	B2026	B2027	B2028
Lasten	132	143	179	138	132	132